

**План
текущего ремонта на 2021 год**
в жилом доме № 41/1 по ул. Жауарская, г. Омск

Задолженность населения на 01.01.2021 г., руб.	Неосвоенные средства (+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2021 г., руб.	Плановые начисления по текущему ремонту за 2021 г., руб.
442 934, 81 р.	72 102, 73 руб.	230 536, 32 руб.

№ п/п	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Ориентир. сумма, тыс.руб.	Срок исполнения, месяц
①	Подготовка дома к				
2	отопительному				
3	сезону 2021-2022г.г.	шт.	3,0	20 000	июль
④	Ремонт межпанель-				
5	ных швов	м/п	30,0	15 000	август
⑥	Ремонт подъезда и	шт.	1,0	130 000	сентябрь
⑦	Замена тамбурных				
8	дверей в подъезде и	шт.	1,0	20 000	август
⑨	Удалить ветоки	шт.	3,0	5 000	май
⑩	Монтаж циркуляционной	м/п			
⑪	Установка урн п.1-2	шт.	3,0	5 000	июнь
12	и на детской площадке				
⑬	Обездвиживание				
14	мостов	шт.	3,0	21 000	январь
15					
Итого:					

Примечание:

1. Управляющая организация в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников может производить в одностороннем порядке перераспределение денежных средств по текущему ремонту.
2. Управляющая организация несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных собственниками и согласованного плана работ.
3. Управляющая организация выполняет обязательства по текущему ремонту при условии 100% оплаты жителями дома.

Управляющий домом

С.А. Райзеева И.В.
(подпись) (фамилия, инициалы)

Представители собственников

В.В. Космарёва Т.Т.
(подпись) (фамилия, инициалы)

А.А. Васильева Т.М.
(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)